

SELARL LEXEC

Huissiers de
Justice associés
9 rue Abeilard
BP 20
77481 PROVINS CEDEX

Tél. : 01 64 60 25 80

Fax : 01 64 60 25 89

contact@lexec.fr

MEDIATION
CONSTATS
RECouvreMENT
AMIABLE & JUDICIAIRE

Références à rappeler

5221075 - GH GH

Affaire :
IMMEUBLE SIS 17/23
R/

Vos refs :
Dominique LECLERCQ -
Isabelle HOULLIERE



PROCES VERBAL DE DESCRIPTION

L'AN DEUX-MILLE-VINGT-DEUX ET LE QUATRE JANVIER

La SELARL LEXEC, Philippe RUDÉAUX, Grégory HAMON, Titulaire d'un Office d'Huissier de Justice près le Tribunal Judiciaire de MELUN demeurant 9 rue Abeilard 77481 PROVINS, agissant par l'un d'eux soussigné,

À LA REQUETE DE

Syndicat des copropriétaires de l'Immeuble sis 17/23 rue de Chaillot 75116 PARIS, représenté par son syndic la SA CABINET LOISELET PERE, FILS ET F. DAIGREMONT, immatriculée au RCS de Nanterre sous le numéro 542 061 015 dont le siège social est 67 route de la Reine 92100 BOULOGNE BILLANCOURT et une agence sise 12 rue Chernoviz 75782 PARIS CEDEX 16 agissant poursuites et diligences de son représentant légal domicilié audit siège.

Ayant pour avocat, la SELAFA CABINET CASSEL, représentée par Maître Hervé CASSEL, avocat au Barreau de PARIS, demeurant 84, rue d'Amsterdam, 75009 PARIS

LEQUEL M'A EXPOSÉ

Qu'elle entend procéder à la description des lieux faisant l'objet d'une procédure de saisie immobilière dont Monsieur né le à et Madame, sont propriétaires des biens et droits à PARIS (75016), 17 à 23, rue de Chaillot, cadastré section FO numéro 11 pour 23a 05 ca formant le lot de copropriété numéro 35 consistant en un BOX n°B 25.

Agissant en vertu d'un jugement rendu par le Tribunal d'instance de PARIS en date du 20 mai 2019 signifié le 18 juin 2019, définitif à ce jour.

Qu'elle me requiert à cette fin de description en application des articles R322-1, R322-2 et R322-3 du code des procédures civiles d'exécution avec l'assistance d'un géomètre chargé des diagnostics prévus par la loi.

Ce pourquoi, déférant à cette réquisition,

Je, Grégory HAMON, Huissier de Justice associé à PROVINS (77160), 9, rue Abeilard, me suis rendu ce jour, me suis rendu ce jour à droits à PARIS (75016), 17 à 23, rue de Chaillot

Paiement par virement :
IBAN :
FR76 1870 6000 0072 1054 7804 837
BIC :
AGRIFRPP887

Paiement par chèque :
libellé à l'ordre de la
SELARL LEXEC

Paiement par Carte bleue :
Soit en appelant l'Etude au
01 64 60 25 80
Soit sur le site sécurisé
Adresse du site : www.lexec.fr
Identifiant : 138560
Mot de passe : 354200

Où étant en présence de Monsieur PACO GOMES, géomètre de la société DHS, 14, rue du Bois Guillaume, 91000 EVRY,

J'ai procédé aux constatations suivantes :

CONSTATATIONS :

Le bien immobilier est situé sur la commune PARIS, capitale de la France, comprenant 2 148 271 habitants selon le recensement de 2020 publié par l'INSEE.

La rue de Chaillot est située dans le 16^{ème} arrondissement de PARIS, à l'Ouest de PARIS , à environ 4,5 kilomètres du centre de la capitale.

L'immeuble se situe à 650 mètres de la station de métro BOISSIERE (ligne n°6 du métro).

La résidence dispose d'un gardien gérant les boîtes à lettres des occupants de l'immeuble.

Le box se trouve au 4^{ème} sous sol de la résidence accessible par un ascenseur codé.

Il dispose d'une porte métallique basculante munie d'une serrure.

Le box est ouvert.

A l'intérieur, se trouve un véhicule de marque ALFA ROMEO type MITO de couleur rouge immatriculé dont le certificat d'immatriculation est au nom de
selon les informations collectées auprès des services de police.

*De tout quoi, j'ai fait et dressé le présent procès-verbal de constat pour servir et valoir ce que de droit, auquel j'ai annexé **cinq** clichés photographiques annexés par mes soins, et que j'ai clos en mon étude après rédaction, et dont le coût est de :*

Honoraires (Art 16-1)	109,58 €
Transport (Art 18)	7,67 €
TOTAL HT	117,25 €
T.V.A	23,45 €
TOTAL	140,70 €



Grégory HAMON

PROCES VERBAL DE CONSTAT 4 JANVIER 2022



Photographie_001



Photographie_002



Photographie_003



Photographie_004

SELARI LEXEC

PROCES VERBAL DE CONSTAT 4 JANVIER 2022



Photographie_005

SELARI LEXEC