

M^e Natacha MAREST CHAVENON, membre de la **SELARL REYNAUD AVOCATS**,
Avocat au Barreau de Versailles, demeurant 22 rue Carnot 78000 VERSAILLES

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur au Tribunal Judiciaire de VERSAILLES (78), devant le Juge de l'Exécution chargé du service des saisies immobilières, 5 place André Mignot 78000 VERSAILLES

L'adjudication aura lieu le MERCREDI 16 JUIN 2021 À 9 H 30

Aux requête, poursuites et diligences du : **Syndicat des copropriétaires de la Résidence AURELIA sise 24/26/28 Promenade Maxime Gorki à SARTROUVILLE (78500) représenté par son syndic le Cabinet JOURDAN SA** au capital de 200.000 €, RCS n° 702 052 994, dont le siège social est 41 avenue André Morizet à 92100 BOULOGNE, agissant en la personne de son représentant légal domicilié en cette qualité audit siège social.

Ayant pour Avocat, **M^e Natacha MAREST CHAVENON**, membre de la **SELARL REYNAUD AVOCATS**, Avocat à la Cour d'Appel de Versailles

DESIGNATION DES BIENS MIS EN VENTE

UN APPARTEMENT de 68,54 m² et UNE CAVE

sis à **SARTROUVILLE (Yvelines)**

24 à 28 Promenade Maxime Gorki et 33 rue Paul Bert

Cadastrés Section AE 259 à AE 261 pour 1ha 15a 9ca.

LOT 104 : Dans le bâtiment B2, porte 5, au RDC, **UN APPARTEMENT** composé d'une entrée, cuisine avec séjour, rangement, escalier accédant au 2^{ème} niveau lequel se compose d'un palier, 2 chambres, salle de bains, WC, rangement, dégagement.

JARDIN PRIVATIF

LOT 181 : Dans le bâtiment A, au sous-sol, **UNE CAVE.**

OCCUPE

MISE à PRIX : 25.000 €

On ne peut enchérir que par le ministère d'un avocat inscrit au barreau de VERSAILLES
Consignation pour enchérir obligatoire en un chèque de banque établi à l'ordre du bâtonnier séquestre d'un montant de 3.000 Euros, outre une somme pour les frais et émoluments dont le montant sera annoncé par l'avocat chargé de porter les enchères.
Fait et rédigé à VERSAILLES, le 21 Avril 2021, par **M^e Natacha MAREST CHAVENON**

S'adresser pour tous renseignements : 1°) / Au Cabinet de M^e Natacha MAREST CHAVENON, Avocat, demeurant 22 rue Carnot 78000 VERSAILLES. **2°) Au Cabinet de M^e Hervé CASSEL**, Avocat à la Cour, 84 rue d'Amsterdam 75009 PARIS - T: **01 44 70 60 19** **et www.cabinetcassel.com** 3°) Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de Versailles où le cahier des conditions de vente est déposé sous le n° RG 21/00015

ET SUR LES LIEUX POUR VISITER LES 25 MAI 2021 DE 9H À 11H ET 26 MAI 2021 DE 14H À 16H