

**Selafa Cabinet CASSEL, Avocats à la Cour,
84 rue d'Amsterdam 75009 PARIS, Tél. : 01.44.70.60.19**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES - EN UN SEUL LOT

au plus offrant et dernier enchérisseur

Au Tribunal Judiciaire de PARIS - Parvis du Tribunal – PARIS 17^{ème}

L'adjudication aura lieu le JEUDI 2 SEPTEMBRE 2021 à 14 HEURES

Aux requête, poursuites et diligences du : **Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble du 44 rue Jean Goujon à PARIS (75008)**, représenté par son syndic la société NBGI, SARL, au capital de 8 000 €, RCS Paris N°399 894 450, dont le siège social est à PARIS (75116) 19 rue de la Tour, prise en la personne de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat **Selafa Cabinet CASSEL, 84 rue d'Amsterdam 75009 PARIS**

DESIGNATION

LES LOTS N°20 et 21 constituant 2 APPARTEMENTS

ont été réunis en **UN SEUL ET MEME LOGEMENT (150,70 m²)**

et UNE CAVE

sis à PARIS (8^{ème}) - 44 rue Jean Goujon

Cadastré Section 0801 AK N° 6 pour 239m²

LOT N°20 : Au 2^{ème} étage, porte face, UN APPARTEMENT : entrée, living, deux chambres, cuisine, wc, salle de bains - **LOT N°21** : Au 2^{ème} étage, UN APPARTEMENT de deux pièces, et une troisième pièce devant servir de cuisine - Au sous-sol : **UNE CAVE N° 3**

Après transformation de la distribution : UN LOGEMENT comprenant : entrée ouvrant sur une vaste pièce constituant le salon-séjour, 4 chambres dont une avec salle de bains, cabinet de toilettes, salle de bains, cuisine, cellier - **OCCUPE**

MISE à PRIX : 150.000 Euros

Outre les charges clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente

On ne peut porter des enchères qu'en s'adressant à l'un des Avocats inscrits près le Tribunal Judiciaire de PARIS
Fait et rédigé à PARIS, le 5 Juillet 2021 signé, **Selafa Cabinet CASSEL**

S'adresser pour tous renseignements :

1°) **Selafa Cabinet CASSEL**, Avocats à la Cour, 84 rue d'Amsterdam 75009 PARIS -
tél : 01 44 70 60 19 et **www.cabinetcassel.com**

2°) Au Greffe du JEX du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé sous le n° de RG 20/00194

**3°) Et sur les lieux pour visiter le JEUDI 26 AOÛT 2021 DE 14H À 15H
PORT DU MASQUE**