

Selafa Cabinet CASSEL représentée par **Maître Hervé CASSEL**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 84 rue d'Amsterdam, 75009 PARIS, Tél. : **01 44 70 60 19** et **www.cabinetcassel.com**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

À l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis Robert Badinter, à PARIS 17^{ème}, en **UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné :

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 04 JUIN 2026 à 14 Heures

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 13^{ème}**
38-40 rue des Cordelières

Cadastré EO 40 pour 14 ares 87 centiares.

Le Lot n° 175 de l'E.D.D. : Au 2^{ème} sous-sol, **UN BOX** n° 42.

Les lieux sont INOCCUPÉS.

Observation étant ici faite qu'un procès-verbal de description a été dressé le 21 octobre 2025 par Maître Grégory HAMON, Commissaire de Justice associé à PROVINS (77).

Cette vente a lieu **à la requête du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble sis 38-40 rue des Cordelières, 75013 PARIS**, représenté par son Syndic, le Cabinet LOISELET PERE, FILS ET F. DAIGREMONT, (Agence PARIS 13, 24 rue des Cordelières à PARIS 13), SA au capital de 3.000.000 €, immatriculée au RCS de NANTERRE sous le n° 542 061 015, dont le siège social est 35 Ter avenue André Morizet, 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT, agissant elle-même poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège. Ayant pour Avocat la Selafa Cabinet CASSEL représentée par Maître Hervé CASSEL, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 1.000 Euros (Mille euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 17 avril 2026. Signé : Selafa Cabinet CASSEL représentée par Maître Hervé CASSEL.

S'adresser pour tous renseignements :

- A la **Selafa Cabinet CASSEL** représentée par **Maître Hervé CASSEL**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 84 rue d'Amsterdam, 75009 PARIS, Tél : **01 44 70 60 19** et **www.cabinetcassel.com**
- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé sous la Référence Greffe 26/00010.

Sur les lieux pour visiter le VENDREDI 22 MAI 2026 de 12h30 à 13h30
