

Maître Cécile TURON, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine,
1 rue des Deux Gares, 92500 RUEIL-MALMAISON

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

Au Tribunal Judiciaire de NANTERRE, à l'annexe du Tribunal, 6 rue Pablo-Neruda, salle B,
au rez-de-chaussée, en **UN LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, des lots ci-après désignés.

L'ADJUDICATION AURA LIEU le JEUDI 16 OCTOBRE 2025 à 14 H 30

Dans un ensemble immobilier sis **à COURBEVOIE (92400)**

Résidence LES GEMEAUX

2 à 10 et 18 à 30 rue Baudin, 16 ter, 20 et 22 rue de l'Alma et 20 ter rue de Bezons

Et plus précisément au **32 rue Baudin**

LE LOT N° 190 : Escalier 2, au 10^{ème} étage, **UN APPARTEMENT de 88,50 m²**
numéro 2103 comprenant une entrée, un séjour, trois chambres, une cuisine, un dégagement, un débarras,
une salle de bain avec w.-c., une salle de douche avec w.-c. et des placards.

LE LOT N° 191 : Escalier 3, au sous-sol, niveau 2, **UNE CAVE** numéro 62.

Les lieux sont occupés.

Cette vente a lieu **aux requête, poursuites et diligences du Syndicat des copropriétaires de la Résidence LES GEMEAUX**, sise 30-40 rue Baudin à COURBEVOIE (92400), représenté par son syndic le cabinet LOISELET PERE FILS ET F. DAIGREMONT, SA immatriculée au RCS de NANTERRE sous le n° 542 061 015, dont le siège social est 35 ter avenue André Morizet, 92100 BOULOGNE.

Ayant pour Avocat Maître Cécile TURON, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine.

MISE A PRIX : 40.500 Euros

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau des Hauts-de-Seine.

Fait et rédigé à RUEIL-MALMAISON (92), le 1^{er} septembre 2025, signé : Maître Cécile TURON.

S'adresser pour tous renseignements :

- A **Maître Cécile TURON**, Avocat au Barreau des Hauts-de-Seine, 1 rue des Deux Gares, 92500 RUEIL-MALMAISON.
- A la **Selafa Cabinet CASSEL**, Avocats à la Cour, 84 rue d'Amsterdam, 75009 PARIS, **Tél : 01 44 70 60 19** et **www.cabinetcassel.com**
- Au Greffe du Juge de l'Exécution du Tribunal Judiciaire de NANTERRE où le cahier des conditions de vente est déposé sous la Référence Greffe 24/00167.

Sur les lieux pour visiter le LUNDI 6 OCTOBRE 2025 de 14 H 00 à 15 H 00.
