

Selafa Cabinet CASSEL représentée par **Maître Hervé CASSEL**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 84 rue d'Amsterdam, 75009 PARIS, **Tél. : 01 44 70 60 19** et **www.cabinetcassel.com**

VENTE AUX ENCHERES PUBLIQUES

A l'audience du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières », au Tribunal Judiciaire de PARIS, Parvis du Tribunal de PARIS, à PARIS 17^{ème}, en **UN SEUL LOT**, au plus offrant et dernier enchérisseur, du lot ci-après désigné :

L'ADJUDICATION AURA LIEU LE JEUDI 04 SEPTEMBRE 2025 à 14 Heures

Dans un ensemble immobilier sis **à PARIS 19^{ème}**

Résidence Cap-Nord **17-19 place de l'Argonne**

Cadastré section BI numéros 28 pour 79 ares 94 centiares et 29 pour 24 centiares.

LOT N° 317 de l'E.D.D. : Bâtiment C, au premier sous-sol,

UN PARKING portant le numéro 255 au plan.

Les lieux sont occupés

Cette vente a lieu **à la requête du Syndicat des Copropriétaires de l'immeuble Cap Nord sis 17/19 place de l'Argonne 75019 PARIS**, représenté par son Syndic le Cabinet LOISELET PERE FILS ET F. DAIGREMONT (Agence PARIS 13, 24-26 rue des Cordelières à PARIS 13^{ème}), SA au capital de 3.000.000 euros et immatriculée au RCS de NANTERRE sous le n° 542 061 015, dont le siège social est 35 ter avenue André Morizet à BOULOGNE (Hauts-de-Seine), agissant poursuites et diligences de ses représentants légaux domiciliés en cette qualité audit siège.

Ayant pour Avocat la Selafa Cabinet CASSEL représentée par Maître Hervé CASSEL, Avocat au Barreau de PARIS.

MISE A PRIX : 500 Euros (Cinq cents euros)

Outre les charges, clauses et conditions énoncées au cahier des conditions de vente.

Les enchères ne pourront être portées que par le ministère d'un Avocat inscrit au Barreau de PARIS.

Fait et rédigé à PARIS, le 05 juillet 2025. Signé : Selafa Cabinet CASSEL représentée par Maître Hervé CASSEL.

S'adresser pour tous renseignements :

- A la **Selafa Cabinet CASSEL** représentée par **Maître Hervé CASSEL**, Avocat au Barreau de PARIS, demeurant 84 rue d'Amsterdam, 75009 PARIS, **Tél : 01 44 70 60 19** et **www.cabinetcassel.com**
- Au Greffe du Juge de l'Exécution « Ventes Immobilières » du Tribunal Judiciaire de PARIS, où le cahier des conditions de vente est déposé sous la Référence Greffe 24/00237.

Sur les lieux pour visiter le MERCREDI 27 AOÛT 2025 de 11 Heures à 12 Heures.
